

203.

Na osnovu člana 26 i 31 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" broj, 02/18,) člana 33 Statuta Opštine Plav ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", broj 44/18), Odluke o pristupanju izradi DUP-a "Prnjavor- I faza" ("Sl. list CG- opštinski propisi" broj 26/17) i Saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorata za planiranje prostora, Podgorica broj: 104-3885/5, Skupština opštine Plav, na sjednici održanoj dana 31.12 2018. godine, donijela je

ODLUKA

o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "PRNJAVOR" - I faza

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 004/19 od 22.01.2019)

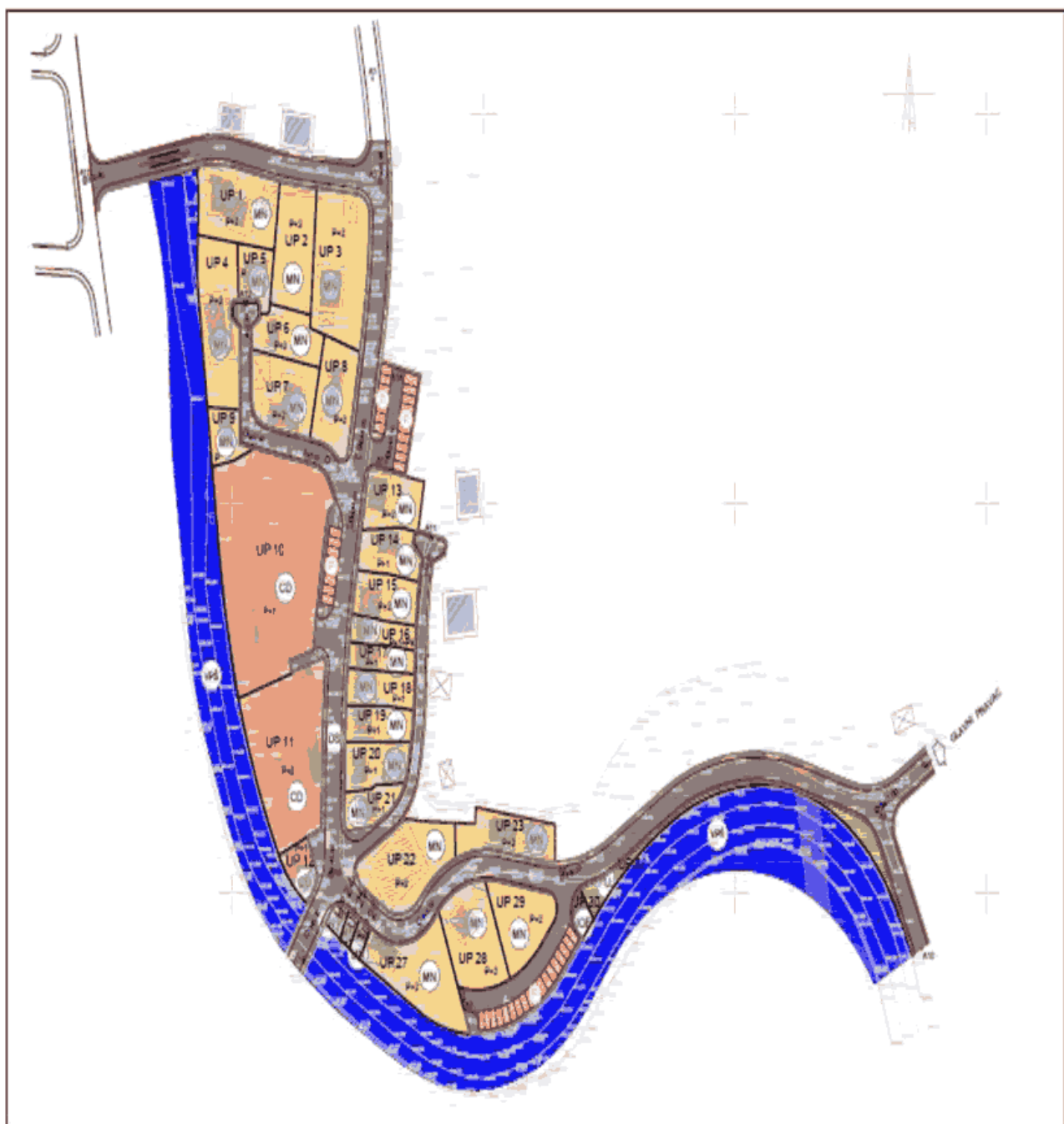
Član 1

Ovom Odlukom donosi se Detaljni urbanistički plan " Prnjavor" -I faza (u daljem tekstu Plan). Obradivač Plana je "Urbanprojekt" AD Čačak

Član 2

Prema Odluci o izradi DUP-a "Prnjavor" - I faza, Detaljnim urbanističkim planom razrađuje se prostor u ukupnoj površini od 4,6 ha- u granicama ranijeg DUP-a Magaze. Kako je kroz detaljnu razradu zahvat prilagođen planskom rešenju površina razrađivanog prostora je 2.8ha.

Planom je obuhvaćeno područje površine cca 2.8 ha:



Slika 1: Katastarsko-topografska podloga sa prikazom granice plana

Član 3

Plan se donosi za period do 5. godina.

Član 4

Planom je predviđeno da unutar obuhvata ostanu približno iste namjene, shodno osnovnim postavkama planskog dokumenta i to: mješovita namjena (MN), površine saobraćajne infrastructure-drumski saobraćaj (DS), objekti elektroenergetske infrastructure (IOE) i površine za pejzažno uređenje javne namjene (PUJ).

Član 5

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršit će se u skladu sa postavkama Plana prema Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Član 6

Za realizaciju Plana starat će se organi lokalne i državne uprave nadležni za poslovanje uređenja prostora i imovinu.

Član 7

Sastavni dio ove Odluke je planski document sačinjen u analognoj i digitalnoj formi koji sadrži tekstualni i grafički dio.

Član 8

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi DUP "Magaze" ("Sl. list 1/2000 CG-opštinski propisi", i izmjene i dopune DUP "Magaze" ("Sl. list 32/2005 CG-opštinski propisi").

Član 9

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u ("Služenom listu Crne Gore"- opštinski propisi).

Broj: 0301-49/2

Plav, 31.12.2018. godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PLAV

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Šefket Jevrić, s.r.