

103.

Na osnovu člana 28 stav 1 tačka 1 i člana 38 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", broj 02/18) i člana čl. 40 stav 2. tačka 3 i 4 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", broj 21/09, i 40/11), i člana 33 Statuta opštine Plav ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 044/18) Skupština opštine Plav na sjednici održanoj dana, 26.12.2019. godine, donijela je:

ODLUKA

o prodaji građevinskog zemljišta

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 002/20 od 20.01.2020)

Član 1

Šahmanović Omeru iz Plava, prodaje se građevinsko zemljište na katastarskoj parceli br. 1925/4 površine 11 m² upisano u Listu nepokretnosti br. 265 KO -Plav, na ime Opštine Plav, u svojina 1/1, po cijeni od 100,00 €/m².

Član 2

Na osnovu člana 22 Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 015/08), vrijednost je utvrđena 100,00 €/m², što ukupno iznosi 1100,00 €.

Član 3

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Plav da sa Šahmanović Omer zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka saglasno Odluci o građevinskom zemljištu ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 015/08).

Član 4

Lice iz člana 1 ove odluke stiče pravo upisa svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG -Područna jedinica Plav, nakon izmirenja ugovorenih obaveza.

Član 5

Porez na nepokretnosti i druge finansijske obaveze u vezi sa predmetnim poslom snosi kupac.

Član 6

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".

Broj: 0301-36/9

Plav, 26.12. 2019. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE PLAV

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Šefket Jevrić, s.r