

Na osnovu člana 1 stav 1, člana 2, člana 2a. i člana 4a. Zakona o eksproprijaciji ("Službeni list RCG, broj 55/00, 12/02, 28/06, i Sl. list CG, br. 21/08, 30/17, 75/18, 33/24 i 053/25), člana 28 stav 1 tačka 5 i člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG", br. 02/2018, 34/19, 38/20, 50/22, 084/22 i 081/25), člana 10 Zakona o svojinsko pravnim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 19/09 i 29/25), kao i u vezi sa članom 15 stav 1 tačka 5, kao i člana 33 stav 1 tačka 2, Statuta Opštine Plav ("Sl. list CG - opštinski propisi br. 044/18") Skupština opštine Plav, na sjednici održanoj dana 13.10.2025. godine donijela je

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju Nove saobraćajnice na potezu Jezerska do parcele broj 2195 KO Plav

Član 1

Utvrđuje se javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti za potrebu izgradnje Nove saobraćajnice na potezu Jezerska do parcele broj 2195 KO Plav u skladu sa Elaboratom broj: 04-118/2025 od 30.09.2025. godine, koji je izrađen od strane geodetske agencije "Geomont Consulting" d.o.o. iz Bijelog Polja, Ul. Tršova bb.

Član 2

Javni interes za potpunu eksproprijaciju iz člana 1. ove odluke utvrđuje se na katastarskim parcelama (novi brojevi katastarskih parcela saglasno elaboratu) na način kako slijedi:

- Katastarska parcela broj 2172/11, po kulturi livada 1. klase, površine 137 m², upisana u LN. br. 958 KO Plav, na ime imaoca prava Rugovac (Ibrahim) Ćazo, osnov prava svojina, obim prava 1/1;
- Katastarska parcela broj 2173/3, po kulturi livada 1. klase, površine 110 m², upisana u LN. br. 1187 KO Plav, na ime imaoca prava Canović (Hamo) Abdulah, osnov prava svojina, obim prava 1/1;
- Katastarska parcela broj 2171/3, po kulturi livada 1. klase, površine 736 m², upisana u LN. br. 361 KO Plav, na ime imaoca prava Hadžimušović (Šaćir) Džafer, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2169/10, po kulturi livada 1. klase, površine 147 m², upisana u LN. br. 1938 KO Plav, na ime imaoca prava Purišić (Mahmut) Esmina, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2169/9, po kulturi livada 1. klase, površine 27 m², upisana u LN. br. 2093 KO Plav, na ime imaoca prava Ljuca (Kemal) Adnan, osnov prava svojina, obim prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2170/4, po kulturi pašnjak 1. klase, površine 30 m², upisana u LN. br. 2093 KO Plav, na ime imaoca prava Ljuca (Kemal) Adnan, osnov prava svojina, obim prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2170/5, po kulturi pašnjak 1. klase, površine 75 m², upisana u LN. br. 1266 KO Plav, na ime imaoca prava Canović (Zamo) Hamo, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2198/3, po kulturi livada 1. klase, površine 96 m², upisana u LN. br. 356 KO Plav, na ime imaoca prava Hadžimušović (Hajrudin) Razija rođ. Kolašinac, osnov prava korišćenje, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2197/2, po kulturi njiva 1. klase, površine 28 m², upisana u LN. br. 356 KO Plav, na ime imaoca prava Hadžimušović (Hajrudin) Razija rođ. Kolašinac, osnov prava korišćenje, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2196/2, po kulturi njiva 1. klase, površine 3 m², upisana u LN. br. 358 KO Plav, na ime imaoca prava Hadžimušović (Murat) Husnija, osnov prava korišćenje, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2177/2, po kulturi livada 1. klase, površine 16 m², upisana u LN. br. 1164 KO Plav, na ime imaoca prava Šehović (Mujo) Mahija rođ. Deljanin, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2178/2, po kulturi njiva 1. klase, površine 6 m², upisana u LN. br. 1164 KO Plav, na ime imaoca prava Šehović (Mujo) Mahija rođ. Deljanin, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2180/2, po kulturi livada 1. klase, površine 92 m², upisana u LN. br. 1163 KO Plav, na ime imaoca prava Šehović (Muharem) Adem, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.

- Katastarska parcela broj 2181/2, po kulturi njiva 1. klase, površine 39 m2, upisana u LN. br. 388 KO Plav, na ime imaoca prava Mešihat Islamske zajednice u Crnoj Gori – Medžlis Islamske zajednice Plav, osnov prava korišćenje, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2182/2, po kulturi livada 1. klase, površine 417 m2, upisana u LN. br. 388 KO Plav, na ime imaoca prava Mešihat Islamske zajednice u Crnoj Gori – Medžlis Islamske zajednice Plav, osnov prava korišćenje, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 2183/2, po kulturi livada 1. klase, površine 72 m2, upisana u LN. br. 377 KO Plav, na ime imaoca prava Mujović (Murat) Hamdija, osnov prava korišćenje, sa obimom prava 1/1.

Član 3

Svrha eksproprijacije je potpuna eksproprijacija u cilju izgradnje Nove saobraćajnice na potezu Jezerska do parcele broj 2195 KO Plav.

Član 4

Korisnik eksproprijacije je Opština Plav.

Član 5

Sastavni dio ove Odluke čini Elaborat broj: 04-118/2025 od 30.09.2025. godine, koji je izrađen od strane geodetske agencije "Geomont Consulting" d.o.o. iz Bijelog Polja, Ul. Tršova bb.

Član 6

Postupak eksproprijacije iz člana 1 ove odluke sprovede Uprava za nekretnine Crne Gore, PJ Plav, kao organ nadležan za upis prava na nepokretnostima shodno Zakonu o eksproprijaciji.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Sl. listu Crne Gore - opštinski propisi".

Broj: 0301-40/3

Plav, 13.10.2025. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE PLAV

Predsjednik,
Alen Balić, s.r.