

Na osnovu člana 1. stav 1. člana 2. člana 2a i člana 4a. Zakona o eksproprijaciji („Službeni list Crne Gore“, broj 55/00, 12/02, 28/06, 21/08, 30/17, 75/18 i 33/24), člana 28. stav 1. tačka 5. i člana 38 stav 1 tačka 2. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“ br. 02/2018, 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) u vezi sa članom 15. stav 1. tačka 5., kao i člana 33 stav 1. tačka 2, Statuta Opštine Plav („Službeni list Crne Gore“ - opštinski propisi br. 044/18“) Skupština opštine Plav, na sjednici održanoj dana 30.12.2024. godine, donijela je

## ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju Nove ulice

### Član 1

Utvrđuje se javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti za potrebu izgradnje Nove ulice u skladu sa Elaboratom broj: 04-93/2024 od 18.12.2024. godine, koji je izrađen od strane geodetske agencije "Geomont Consulting" d.o.o. iz Bijelog Polja, Ul. Tršova bb.

### Član 2

Javni interes za potpunu eksproprijaciju iz člana 1. ove odluke utvrđuje se na katastarskim parcelama (novi brojevi katastarskih parcela saglasno elaboratu) na način kako slijedi:

- Katastarska parcela broj 753/2, po kulturi zemljište uz zgrade, površine 439 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 264 KO Plav, na ime imaoca prava Crna Gora, osnov prava svojina, obim prava 1/1, Vlada Crne Gore, osnov prava raspolaganje, obim prava 1/1, JU Dom zdravlja DR „Branko Zogović“ Plav, osnov prava upravljanje, obim prava 1/1;
- Katastarska parcela broj 753/4, po kulturi zemljište uz zg rade, površine 5 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 264 KO Plav, na ime imaoca prava Crna Gora, osnov prava svojina, obim prava 1/1, Vlada Crne Gore, osnov prava raspolaganje, obim prava 1/1, JU Dom zdravlja DR „Branko Zogović“ Plav, osnov prava upravljanje, obim prava 1/1;
- Katastarska parcela broj 753/5, po kulturi zemljište uz zgrade, površine 47 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 264 KO Plav, na ime imaoca prava Crna Gora, osnov prava svojina, obim prava 1/1, Vlada Crne Gore, osnov prava raspolaganje, obim prava 1/1, JU Dom zdravlja „DR Branko Zogović“ Plav, osnov prava upravljanje, obim prava 1/1;
- Katastarska parcela broj 615/22, po kulturi pašnjak 3. klase, površine 1608 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1541 KO Plav, na ime imaoca prava NORTHERN LANDS CONSTRUCTION COMPANY D, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 615/23, po kulturi pašnjak 3. klase, površine 230 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1541 KO Plav, na ime imaoca prava NORTHERN LANDS CONSTRUCTION COMPANY D, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 615/12, po kulturi dvorište, površine 6 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1189 KO Plav, na ime imaoca prava Palavrtić (Ćazo) Faruk, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 615/11, po kulturi dvorište, površine 3 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1273 KO Plav, na ime imaoca prava Husejnović (Rustem) Ibrahim, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 615/13, po kulturi pašnjak 3. klase, površine 38 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1697 KO Plav, na ime imaoca prava Osmančević (Osman) Bajram, Osmančević (Osman) Hasim, Osmančević (Osman) Ibrahim, Osmančević (Osman) Rasim i Osmančević (Osman) Senad, svi sa osnovom prava susvojina i sa obimom prava 1/5.
- Katastarska parcela broj 615/14, po kulturi pašnjak 3. klase, površine 1 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1778 KO Plav, na ime imaoca prava Opština Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 723/2, po kulturi livada 1. klase, površine 42 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 719 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Hamo) Izet, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 723/3, po kulturi livada 1. klase, površine 510 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 719 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Hamo) Izet, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.

- Katastarska parcela broj 725/5, po kulturi livada 1. klase, površine 164 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1809 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Junuz) Amel, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 725/6, po kulturi livada 1. klase, površine 63 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1810 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Junuz) Amer, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 724/2, po kulturi livada 1. klase, površine 63 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 720 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Ramo) Junuz, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 726/1, po kulturi nekategorisani put, površine 15 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 194 KO Plav, na ime imaoca prava Opština Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 726/3, po kulturi nekategorisani put, površine 206 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 194 KO Plav, na ime imaoca prava Opština Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 722/2, po kulturi voćnjak 1. klase, površine 1 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 719 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Hamo) Izet, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 722/3, po kulturi voćnjak 1. klase, površine 280 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 719 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Hamo) Izet, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 729/2, po kulturi dvorište, površine 29 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 724 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Ismet) Senad, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 716/3, po kulturi groblje, površine 476 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 388 KO Plav, na ime imaoca prava Mešihat islamske zajednice u Crnoj Gori – Medžlis islamske zajednice Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 716/4, po kulturi groblje, površine 93 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 388 KO Plav, na ime imaoca prava Mešihat islamske zajednice u Crnoj Gori – Medžlis islamske zajednice Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 721/2, po kulturi voćnjak 1. klase, površine 611 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 718 KO Plav, na ime imaoca prava Olević (Ramo) Ibrahim i Olević (Ramo) Hako, svi sa osnovom prava suvojina i sa obimom prava 1/2.
- Katastarska parcela broj 709/4, po kulturi livada 1. klase, površine 107 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1617 KO Plav, na ime imaoca prava Šehović (Hamo) Esad, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 707/7, po kulturi livada 1. klase, površine 110 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 591 KO Plav, na ime imaoca prava Kolašinac (Mirzim) Linda rođ. Mekuli i Mekuli (Mirzim) Emel, svi sa osnovom prava suvojina i sa obimom prava 1/2.
- Katastarska parcela broj 706/6, po kulturi livada 1. klase, površine 80 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 979 KO Plav, na ime imaoca prava Sinanaj (Alija) Ramiz, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 704/2, po kulturi dvorište, površine 86 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 949 KO Plav, na ime imaoca prava Rečković (Mehmed) Hamo, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 702/3, po kulturi njiva 1. klase, površine 87 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 950 KO Plav, na ime imaoca prava Rečković (Mehmed) Ramo, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 655/21, po kulturi dvorište, površine 1 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1709 KO Plav, na ime imaoca prava Markišić (Izet) Armin, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 655/22, po kulturi dvorište, površine 3m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 1710 KO Plav, na ime imaoca prava Markišić (Ibrahim) Izet, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 655/23, po kulturi zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 19 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 265 KO Plav, na ime imaoca prava Opština Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 655/20, po kulturi zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 3 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 265 KO Plav, na ime imaoca prava Opština Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 655/24, po kulturi zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 716 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 265 KO Plav, na ime imaoca prava Opština Plav, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.
- Katastarska parcela broj 699/2, po kulturi livada 1. klase, površine 22 m<sup>2</sup>, upisana u LN. br. 751 KO Plav, na ime imaoca prava Popović (Vešo) Lasto, osnov prava svojina, sa obimom prava 1/1.

### Član 3

Svrha eksproprijacije je potpuna eksproprijacija u cilju izgradnje Nove ulice u Plavu.

Član 4

Korisnik eksproprijacije je Opština Plav.

Član 5

Postupak eksproprijacije iz člana 1 ove odluke sprovede Uprava za nekretnine Crne Gore, PJ Plav, kao organ nadležan za upis prava na nepokretnostima shodno Zakonu o eksproprijaciji.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u "Sl. listu Crne Gore - opštinski propisi".

Broj: 0301-57/3

Plav, 30.12.2024. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE PLAV

Predsjednik,  
Alen Balić, s.r.